

No. TR-10

御見積書

Page. 1

ウェルブ六甲道5番街1番館 管理組合 御中

令和 7 年 2 月 1 日

工事件名：ウェルブ六甲道5番街1番館【西棟】 外壁改修工事

下記のとおり御見積申し上げます。

税込見積金額 ￥37,620,000.-

合計金額 ￥34,200,000.-

消費税および地方消費税 ￥3,420,000.-

工事場所：神戸市灘区桜口町5-2-11

工事概要：共用部改修工事

工事期間：着工より 日

支払条件：別途ご協議

有効期限：提出より3か月

備考：

建築設計・施工

株式会社テイク

〒582-0001

大阪府柏原市本郷4-1-24 102

E-mail
teiku.stop.co2@gmail.com

印

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
A. 共通仮設工事		式	1		6,391,000	
B. 外壁タイル修繕工事		〃	1		8,297,500	
C. シーリング工事		〃	1		10,812,300	
D. 塗装工事		〃	1		5,739,700	
E. 諸経費		〃	1		2,959,500	
【合 計】					34,200,000	

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
A. 共通仮設工事						
1. 石綿含有建材検査		式	1		200,000	
2. 美装費	タイル面 窓周り コケ付着防止材使用	m ²	2,500	1,400	3,500,000	
3. 養生費		式	1		235,800	
4. 吹き抜け足場掛け払い	昇降階段含む	〃	1		258,700	
5. 足場材運搬車両費		〃	1		115,000	
6. 発生産廃処分費		〃	1		138,000	
7. 仮設材運搬費		〃	1		51,800	
8. 警備員		人工	80	23,000	1,840,000	
9. 各諸官庁申請及び足場図面作成費		式	1		51,700	
【合 計】					6,391,000	

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
1. 石綿含有建材検査						
石綿含有建材検査費	2検体 採取共	式	1		136,800	
申請費		〃	1		63,200	
【合 計】					200,000	

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
B. 外壁タイル修繕工事						
ロープアクセス基本料		式	1		1,725,000	
タイル浮きカ所エポキシ注入		kg	36	24,800	892,800	
目地穿孔ステンピン		カ所	2,400	1,600	3,840,000	
陶片浮きカ所穿孔MGピン		〃	520	2,200	1,144,000	
完了後打診点検		式	1		431,200	
材料運搬費		〃	1		86,300	
副資材費		〃	1		178,200	
【合 計】					8,297,500	

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
C. シーリング工事						
ロープアクセス基本料		式	1		1,725,000	
タイル目地打ち替え		m	1,150	3,700	4,255,000	
サッシ周り打ち替え		//	680	3,800	2,584,000	
パネル目地打ち替え		//	405	3,800	1,539,000	
シャッター周り打ち替え		//	115	3,100	356,500	
巾木取り合い		//	78	1,000	78,000	
廃材処分費		式	1		21,800	
材料運搬費		//	1		109,300	
副資材費		//	1		143,700	
【合 計】					10,812,300	

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
D. 塗装工事						
【吹き抜け部外壁塗装】※足場作業						
高圧洗浄		m ²	72	500	36,000	
外壁シリコン塗装		〃	72	4,400	316,800	
縦樋 ウレタン塗装		m	60	2,100	126,000	
養生及び副資材費		m ²	72	2,300	165,600	
材料運搬費		式	1		34,500	
【バルコニー内軒天井塗装】※ロープアクセス工法						
ロープアクセス工法		式	1		230,000	
高圧洗浄		m ²	230	1,200	276,000	
バルコニー軒天塗装		〃	230	10,200	2,346,000	
クラック下地処理		カ所	20	10,200	204,000	
養生費及び副資材費		m ²	230	3,500	805,000	
材料運搬費		式	1		51,800	
【縦樋塗装】						
次頁へ続く						

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
縦樋 ウレタン塗装		m	280	4,100	1,148,000	
【合 計】					5,739,700	